

# Stadt Bergisch Gladbach

Datum

**09.09.2015**

Ausschussbetreuender Fachbereich

**VVII-2 Stadtentwicklung, Komm.**

**Verkehrsplanung**

Sachbearbeiterin

Franziska Wilbert

Telefon-Nr.

**02202-141290**

Tag und Beginn der Sitzung

**Mittwoch, 23.09.2015, 17:00 Uhr**

## Einladung

### zur 4. Sitzung des Flächennutzungsplanausschusses in der neunten Wahlperiode

Sitzungsort

**Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach**

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Frau Wilbert, Tel. 02202-141290

## Tagesordnung

### **Ö**     **Öffentlicher Teil**

- 1**     **Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
  
- 2**     **Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung des Flächennutzungsplanausschusses am 12.05.2015 - öffentlicher Teil**
  
- 3**     **Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
  
- 4**     **Mitteilungen des Bürgermeisters**
  
- 5**     **Flächennutzungsplan - Rahmenbedingungen  
Vorlage: 0363/2015**
  
- 6**     **Anträge der Fraktionen**
  
- 7**     **Anfragen der Ausschussmitglieder**

**N**     **Nicht öffentlicher Teil**

- 1**     **Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung des Flächennutzungsplanausschusses am 12.05.2015 - nicht öffentlicher Teil**
  
- 2**     **Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
  
- 3**     **Mitteilungen des Bürgermeisters**
  
- 4**     **Anträge der Fraktionen**
  
- 5**     **Anfragen der Ausschussmitglieder**

Gez.  
Berit Winkels  
Vorsitzende/Vorsitzender

**Stadt Bergisch Gladbach**  
**Der Bürgermeister**  
Federführender Fachbereich  
VVII-2 Stadtentwicklung, Komm. Verkehrsplanung

## Mitteilungsvorlage

**Drucksachen-Nr. 0363/2015**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Flächennutzungsplanausschuss	23.09.2015	Beratung

### Tagesordnungspunkt

### Flächennutzungsplan - Rahmenbedingungen

### Inhalt der Mitteilung

Zum Einstieg in den Erarbeitungsprozess des Flächennutzungsplans werden die Grundlagen für den Flächennutzungsplan in Präsentationen dargestellt. Vortragen werden das Ingenieurbüro Post • Welters, der vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V. sowie die Stadtverwaltung. Nachstehende Themen werden näher erläutert:

1. Was ist ein Flächennutzungsplan?
  - Rechtlicher Rahmen und Wirkung
  - Ablauf eines Aufstellungsverfahrens
  - Aktueller Flächennutzungsplan in Bergisch Gladbach (Abgleich mit tatsächlicher Situation und vorhandenen Reserven)
2. Städtebauliche Entwicklung und lokale Bedarfssituation
  - Auswertung bestehender Studien und Konzepte
  - Zusätzliche Daten und Prognosen
  - Bedarfszahlen
3. Regionale Einordnung, Rück- und Ausblick
  - Wanderungen und Pendlerbeziehungen (Muster der Wanderungen zwischen Köln und Bergisch Gladbach)

- Anforderungen der vorhandenen Bevölkerung und potenzieller Zuzügler (unter anderem Dichte, Lage, Bebauungsstruktur)
4. Bürgerbeteiligung
- Ziele, Potenziale, Schwierigkeiten
  - geeignete Beteiligungsformate
5. Zeitplan 2016
- Sitzungstermine 2016
  - Verfahrensschritte FNP 2016

Der Sitzungsplan für das Jahr 2015/2016 sieht folgendermaßen aus (Stand: 01.09.2015):

<b>01.12.15</b>	<b>FNPA</b>	<b>Diskussion Mengengerüst, Sonstige Ergebnisse der bisherigen Untersuchungen, Aktuelle Terminplanung 2016</b>
<b>16.02.16</b>	<b>SPLA</b>	Routinesitzung
<b>15.03.16</b>	<b>FNPA</b>	Mengen- und Flächengerüst, Grundzüge des Vorentwurfs
<b>27.04.16</b>	<b>SPLA</b>	Routinesitzung
<b>29.06.16</b>	<b>SPLA</b>	Routinesitzung
<b>07.07.16</b>	<b>FNPA</b>	Grundzüge Vorentwurf
<b>23.08.16</b>		Letzter Ferientag Sommerferien
<b>30.08.16</b>	<b>SPLA, FNPA, AUKIV</b>	Beschluss des Vorentwurfs, des Umweltberichts und der frühzeitigen Beteiligung
<b>09.09. bis 11.10.16</b>		Schriftliches Beteiligungsverfahren (formell)
<b>10.09. bis 05.10.16</b>		Informations- und Diskussionsveranstaltungen (informell)
<b>10.09.16</b>		Info-Tag, für alle offen (Samstag)
<b>13.09.16</b>		Geschlossene Runden (themenbezogen: Wohnen, Gewerbe, Mobilität, Freiraum bzw. stadtbezirksbezogen: 6 Bezirke) jeweils ab ca. 19.00/19.30 Uhr)
<b>14.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>15.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>20.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>21.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>22.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>27.09.16</b>	<b>SPLA</b>	Routinesitzung
<b>27.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>28.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>29.09.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>04.10.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.)
<b>05.10.16</b>		Geschlossene Runden (siehe 13.09.; Reservetermin)

<b>08.10.16</b>		Erster Ferientag Herbstferien
<b>06.12.16</b>	SPLA	Routinesitzung
<b>23.11.16</b>	FNPA	Erste Ergebnisse frühzeitige Beteiligung

Die Sitzungstermine für den Arbeitskreis Stadtentwicklung und den Arbeitskreis der Fraktionen werden noch abgestimmt.

Die themen- und stadtbezirksbezogenen Veranstaltungen finden mit ausgewählten Personen statt. Die Personen werden anhand ihrer Milieuzugehörigkeit (Sinus-Milieus) in Zusammenarbeit mit dem vhw ausgewählt. Dadurch kann ein Abbild der Bevölkerung einbezogen werden.



# Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente	
Einladung	1
Vorlagendokumente	
TOP Ö 5 Flächennutzungsplan - Rahmenbedingungen	
Mitteilungsvorlage 0363/2015	3
Inhaltsverzeichnis	7