



Oktober 2019

Seminarloft GL – ein Kosmos für sich



Eine gleichzeitig ungewöhnliche und schöne Location-Möglichkeit findet sich nun in Bergisch Gladbach. Es handelt sich dabei um das Fotostudio von Manfred Esser. Polaroid-Collagen und Fotoleinwände mit dazugehörigen Angaben sowie eine große Fotowand, die ein Graffiti aus Barcelona zeigt, schmücken die Wände des Studios. Das alles besitzt einen ganz eigenen Charme und lädt dazu ein, der Kreativität freien Lauf zu lassen.

Diese Eigenschaften erkannten die Besitzer der Immobilie, Melanie Engelmann und Manfred Esser, und entwickelten daraufhin gemeinsam die Idee, die Studios anderen Menschen zur Verfügung zu stellen. So können die Kunden tageweise in einem neuen, kreativen Umfeld arbeiten, das wandelbar ist und große Vertraut- und Privatheit bietet. Aus der Idee wurde Wirklichkeit. Mittlerweile werden im Seminarloft regelmäßig Tagungen, Workshops, Seminare oder Meetings abgehalten.

Kreativ Arbeiten in ungewöhnlicher Umgebung

Einen Großteil des Gebäudes können Interessenten für ihre Meetings buchen. Unterteilt wird die dafür verfügbare Fläche in drei Lofts und einen Garten. Das Größte ist Loft I und umfasst 200 m² auf zwei Ebenen. Mit einer Deckenhöhe von 5,50 Metern, einem abgetrennten Bereich für beispielsweise Catering oder eine Garderobe, einer Empore und einem separaten Eingang ergeben sich vielfältige Möglichkeiten für Veranstaltungen mit bis zu 70 Personen. Zusätzlich kann die gesamte Rückwand des Lofts als Präsentationsfläche genutzt werden. Die bodentiefen Fenster sorgen für eine angenehme Beleuchtung des Raumes und gewähren den Teilnehmern einen Blick ins Grüne, auf den Bachlauf der Strunde. So wird eine rundum harmonische Arbeitsatmosphäre geschaffen.

Loft II ist etwas kleiner, verfügt dafür aber über eine ungewöhnliche, flexible Raumaufteilung. Neben dem eigentlichen Seminarraum können sich die Teilnehmer im Bar-Bereich, einer Sitzecke mit Ethanol-Kamin und einer sich darüber befindenden Empore mit weiteren Sitzmöglichkeiten aufhalten. Auch die angrenzende Maske des Fotostudios, in der normalerweise Prominente geschminkt werden, kann ebenfalls vielfältig genutzt werden. Das Besondere an diesem Loft sind die Rolltore, mit deren Hilfe sich die einzelnen Bereiche trennen beziehungsweise verbinden lassen. Dadurch kann je nach Bedarf für Intimität oder Offenheit gesorgt werden.

Bei Loft III handelt es sich um den Präsentationsraum aus Loft II, jedoch ohne die angrenzenden Räumlichkeiten. Auf einer Fläche von 55 m² können je nach Nutzungsart bis zu 35 Personen unterkommen. Es eignet sich vor allem für kleinere Veranstaltungen, wie beispielsweise Besprechungen oder Teammeetings. Außerdem ist es, so wie auch die übrigen Lofts, ebenerdig.

Der Garten des Grundstücks, der von jedem Loft aus erreichbar und nutzbar ist, ähnelt mit seinen 1500 m² schon beinahe einem Park. Geteilt wird er durch die Strunde, die neben den vielen Bäumen für eine ruhige, entspannte Atmosphäre sorgt. Die Veranstaltungen der Lofts können auf diese Fläche ausgeweitet werden, oder mit einer Feier dort enden. Das Seminarloft GL liefert Interessenten also unzählige, auf das Vorhaben zugeschnittene Möglichkeiten.

Meister der Organisation

Neben den Räumlichkeiten bietet das Team des Seminarlofts auch eine Getränke- oder Tagungspauschale inkl. moderner Seminar – und Moderationstechnik und Snacks an. Wahlweise kann auch Fingerfood oder ein Mittagessen bei einem lokalen Catering-Partner in Auftrag gegeben werden. Das Equipment des Fotostudios ist ebenfalls anmietbar. Auch die Planung und Durchführung eines kompletten Events ist möglich.

Manfred Esser berichtet von einer solchen Veranstaltung, die für dieses Jahr geplant ist. Der Kunde wünscht sich neben einer Tagung mit 45 Personen im großen Loft I, ein Mittagessen in Loft II, anschließend ein Team-Building Event im Garten und am Abend zum Abschluss Food Trucks auf dem Hof sowie eine Feier mit DJ an der Bar und im Loft II. Auf die Frage, ob so etwas nicht schwer zu organisieren sei, entgegnet der Fotograf, dass er herausfordernde Projekte besonders spannend findet und man gewohnt sei, größere Projekte für das Fotostudio zu organisieren.

Gesamtkonzept der Location

Nach wie vor wird ebenso in allen Räumen fotografiert und gefilmt. Immer so, wie es der Auftrag gerade erfordert. Das kann an einem Tag eine komplette Fotoproduktion für einen neuen oder etablierten Künstler sein, von Konzeption bis hin zur Postproduktion für CD-Cover, Autogrammkarten, Tour Plakate sowie Pressefotos. Gefolgt von einer Modeproduktion am nächsten Tag, bei der auch gerne schon Mal 5000 Fotos mit Models geschossen werden.

Eine andere Spezialität von Manfred Esser sind Business Portraits. Dann kann es sein, dass eine komplette Kanzlei mit 20 Mitarbeitern im Laufe eines Tages in einem der Studios fotografiert wird. Das Ganze wird von Stylisten und Visagisten begleitet.

Der Gedanke, etwas von dieser kreativen Atmosphäre an die Besucher von Seminarlot GL

weiterzugeben, war die Idee für dieses neue Angebot. Wie Manfred Esser berichtet, haben die ersten Kunden dies auch so zurückgemeldet!

Fotostudio Manfred Esser
Hauptstraße 341a
51465 Berg. Gladbach
www.seminarloft-gl.de

Telefon: +49 (0) 2202 35022
Telefax: +49 (0) 2202 43514
E-Mail: info@seminarloft-gl.de

Impressum:

Stadtentwicklungsbetrieb Bergisch Gladbach – AöR (SEB)
Anstalt öffentlichen Rechts
Wilhelm-Wagener-Platz
51429 Bergisch Gladbach

Tel. 02202 14-1359
E-Mail: wirtschaftsfoerderung@bergischgladbach.de
Internet: www.seb-gl.de

Vorstand: Harald Flügge
Handelsregister: HRA 28221, Amtsgericht Köln
USt-IdNr.: 275528530

Redaktion:
Alpha & Omega Public Relations, www.aopr.de
SEB Gabriele Malek-Przemus (g.malek@seb-gl.de)